

ДОГОВОР № 20

г. Мытищи, МО.

01 января 2011г.

ООО «КАЛГАН-С», именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице Директора Саенко Т.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и, Товарищество Собственников Жилья «Герцена-1», именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице председателя Холмовой О.П., действующего на основании Устава с другой стороны (далее Стороны), заключили Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ИСПОЛНИТЕЛЬ** принимает на себя обязанности по ввзвозу и захоронению ТБО от объекта **ЗАКАЗЧИКА** с привлечением третьих лиц.

1.2. Количество устанавливаемых контейнеров на объекте **ЗАКАЗЧИКА** определяется на основании заявки.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ ОБЯЗУЕТСЯ:

2.1.1. Осуществлять вывоз ТБО от объекта **ЗАКАЗЧИКА** согласно Приложения № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора;

2.1.2. Рассыпавшиеся в процессе механической загрузки бытовые отходы складировать в контейнеры;

2.1.3. Выполнять вывоз дополнительных объемов ТБО по разовым заявкам с предоплатой и окончательной оплатой после полного выполнения работ;

2.1.4. Известить **ЗАКАЗЧИКА** об изменении условий и размеров платежей не позднее, чем за 15 дней до предполагаемой даты изменения;

2.1.5. В течение 7 календарных дней извещать **ЗАКАЗЧИКА** о всех возможных изменениях в реквизитах: наименования предприятия, расчетного счета и т.д.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ имеет право:

2.2.1. Прекратить вывоз ТБО от объектов **ЗАКАЗЧИКА** без предварительного предупреждения в случае задолженности по оплате предъявляемых **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** счетов более 30 дней со срока, следующего за отчетным. ^

Вывоз и захоронение ТБО возобновляется по соглашению сторон после ликвидации задолженности.

2.2.2. В случае задержки оплаты за оказываемые услуги более 30 дней расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, известив об этом **ЗАКАЗЧИКА** письменно.

Расторжение договора не освобождает стороны от проведения взаиморасчетов.

2.3. **ЗАКАЗЧИК** обязуется:

2.3.1. В течение 7 календарных дней известить **ИСПОЛНИТЕЛЯ** о всех возможных изменениях в реквизитах: наименования предприятия, расчетного счета и т.д.;

2.3.2. Производить отметку о выполненной работе в путевом листе или в маршрутном листе водителя;

2.3.3. Использовать контейнеры в количестве и объемах, согласованными с **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**;

2.3.4. Содержать в чистоте контейнерную площадку.

2.3.5. Обеспечить надлежащее состояние подъездных путей (в зимнее время очистить их от снега), уличного освещения, беспрепятственный доступ к объектам погрузки. При несоблюдении данных условий **ЗАКАЗЧИК** возмещает затраты за рейс спецавтотранспорта **ИСПОЛНИТЕЛЮ** из расчета 50% стоимости данной заявки;

2.3.6. Складеировать строительный и крупногабаритный мусор, смет и отходы промышленных предприятий, баз, складов в специально отведенных местах (не на контейнерной площадке), вывоз этого мусора производить по отдельной заявке с предварительной оплатой;

2.3.7. Не допускать перегрузки контейнеров:

объемом 0,8 м³ - свыше 150 кг.

объемом 1,2 м³ - свыше 200 кг.

объемом 8 м³ - свыше 3000 кг.

В случае перегрузки контейнера ремонт спецмашины производится за счет **ЗАКАЗЧИКА**.

/ 2.3.8. Обеспечить сохранность контейнера, а также принимает меры по предотвращению случаев его повреждения.

2.4. ЗАКАЗЧИК имеет право:

2.4.1. Требовать своевременного и качественного выполнения ИСПОЛНИТЕЛЕМ взятых на себя обязательств.

3. РАСЧЕТЫ СТОРОН

3.1. Стоимость работ оговаривается Дополнительным соглашением Сторон и оформляется Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.2. Расчеты между ЗАКАЗЧИКОМ и ИСПОЛНИТЕЛЕМ производятся за фактически выполненные объемы, согласно акту сдачи-приемки работ, подписанного обеими Сторонами, и счета-фактуры.

3.3. Акт сдачи-приемки выполненных работ подписывается ЗАКАЗЧИКОМ в течение 3(трех) дней после его представления ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

3.4. Акт выполненных работ между Сторонами будет считаться принятым при отсутствии обоснованного письменного ответа другой стороны в течение 10 (десяти) календарных дней с момента его получения.

3.5. ЗАКАЗЧИК обязан оплатить выполненные работы в течение 10(десяти) дней с момента предъявления ИСПОЛНИТЕЛЕМ счета, оформленного на основании двухстороннего акта приема-сдачи работ.

3.6. При обращении организации за получением повторных (дубликатов) документов: акт выполненных работ, счет, счет-фактура взимается дополнительная оплата в размере 100,00 (**Сто рублей 00 копеек**) в т.ч. **НДС 18%** .

3.7. В случае просрочки платежей ЗАКАЗЧИК обязан выплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ штраф в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ от просроченной суммы за каждый день просрочки.

3.8. Обязательства ЗАКАЗЧИКА по оплате по настоящему Договору считаются полностью исполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА,

3.9. Плата за негативное воздействие на окружающую среду в части размещения отходов производства и потребления в настоящий Договор не включена и оплачивается ЗАКАЗЧИКОМ самостоятельно в экологический фонд по месту его нахождения.

3.10. В случае изменения экономических условий производственной деятельности тариф за **ВЫВОЗ** и утилизацию 1м3 ТБО может быть изменен по письменному согласованию с ЗАКАЗЧИКОМ.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае нарушения условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между Сторонами.

4.3. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров Сторон, после реализации предусмотренной законодательством процедуры досудебного урегулирования разногласий, передают их в арбитражный суд по месту нахождения ответчика в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. При заключении Договора ЗАКАЗЧИК обязан представить ИСПОЛНИТЕЛЮ следующие документы:

- копия свидетельства о собственности или договор аренды;
- лимит (разрешение) на размещение отходов за текущий год;
- договор на сдачу вторсырья (картон, бумага, тара) при его наличии.

5.2. В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), вызванных прямо или косвенно проявлением наводнения, пожара, землетрясения, эпидемии, военных конфликтов, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, предписаний, приказов или иного административного вмешательства со стороны государственной власти или управления, оказывающих влияние на выполнение Сторонами обязательств по настоящему Договору, или иных обстоятельств вне разумного контроля Сторон, сроки выполнения этих обязательств отодвигаются на время срока действия этих обстоятельств, если они в значительной степени влияют на выполнение в срок всего Договора или той его части, которая подлежит выполнению ТПТРПР няглчтттения обстоятельств борс-мажора.

5.3. О начале наступления обстоятельств форс-мажора, препятствующих выполнению обязательств по настоящему Договору, Стороны должны немедленно известить друг друга об этом в письменной форме.

5.4. Сторона, ссылающаяся на форс-мажорные обстоятельства, должна предоставить для их подтверждения соответствующие документы.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Договор заключен сроком на 1 (один) год и вступает в силу с 1 января 2011 года. По истечении вышеуказанного срока Договор автоматически продлевается на очередной год, если ни одна из Сторон не менее чем за 30 (тридцать) дней до истечения срока Договора не направит другой Стороне письменное уведомление о его прекращении.

6.2. Досрочное расторжение Договора допускается по соглашению Сторон. Сторона, являющаяся инициатором расторжения Договора, должна в письменном виде предупредить об этом другую Сторону не менее, чем за один календарный месяц. Если этой стороной является ЗАКАЗЧИК, то в письме указывается название предприятия, которое будет обслуживать ЗАКАЗЧИКА в дальнейшем.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежащим образом.

6.4. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.5. В настоящий Договор могут быть внесены изменения и дополнения путем заключения дополнительных соглашений» подписанных обеими сторонами и являющихся неотъемлемой частью.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

ООО «КАЛГАН-С»

Товарищество Собственников Жилья « Герцена-1»

Юридический адрес: 141006, М.О., г. Мытищи, ул.Индустриальная, д.7, к.3
Фактический адрес: 141006, М.О., г. Мытищи, ул. Индустриальная, д.7,к.3, оф.6
ИНН 5029076636 КПП 502901001
Р/с 40702810100000002436
в ОАО КБ «СОЦГОРБАНК» г. Мытищи
К/с 30101810700000000705
БИК 044583705, ОКНО 73037092
Тел./факс 788-23-61
е-таИ: Kal\$ap-5@ta11.ru

Юридический адрес: 141009, М.О., г. Мытищи, ул. Герцена, д. 1 ,корп. 1
ИНН 502906872 КПП 502901001
р/с 407 038 104 402 601 00186 в ОАО Сбербанк России г.Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Тел. 780-17-20

ПОДПИСИ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК



Холмова О.П.

Вера Сергеевна

СОГЛАШЕНИЕ
о договорных ценах работ

г. Мытищи

«01» января 2011 г.

ООО «КАЛГАН-С», именуемое в дальнейшем **ИСПОЛНИТЕЛЬ**, в лице директора Саенко Т.А., действующего на основании Устава, с одной стороны **Товарищество Собственников Жилья «Герцена-1»**, именуемое в дальнейшем **ЗАКАЗЧИК**, в лице председателя Холмовой О.П., действующего на основании Устава с другой стороны (далее Стороны), заключили настоящее Соглашение к Договору № 20 от «01» января 2011 г. о следующих ценах работ:

№ п-п	Адрес контейнерной площадки	Кол-во контейнеров (ед.измер.)	V контейнера, м3	Заказ контейнера	Стоимость вывоза 1м3 (в т.ч. НДС-18%)	Аренда контейнера за месяц с учетом НДС 18%
1	Ул. Герцена, д. 1 корп. 1,2,3,	3(из них 2 собственность Заказчика)	1,1	ежедневно	365,56	350,00

Объем вывозимого ТБО в месяц составляет 86,6м3

Стоимость вывоза ТБО (включая аренду контейнера) за 1месяц составляет:

32007,50 (Тридцать две тысячи семь руб. 50коп.) в т.ч. НДС 18%-4882руб.50коп.

Стоимость услуг по договору № 20от 01.01.2011г. составляет: 384089,95(Триста восемьдесят четыре тысяч восемьдесят девять руб. 95коп.) в т.ч. НДС 18% и аренда контейнера с НДС 18%

Вывоз ТБО свыше установленного лимита (86,6м3)оплачивается дополнительно по факту.


Соглашение действует с момента его подписания и действует до окончания срока Договора.


Настоящее Соглашение является неотъемлемой частью Договора № 20 от «01» января 2011г. и является основанием для проведения взаимных расчетов между Сторонами.

Настоящее Соглашение составлено на одном листе в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК


Саенко Т.А.

 Холмова О.П.





М.П.


АКТ приема-передачи

г. Мытищи, М.О.

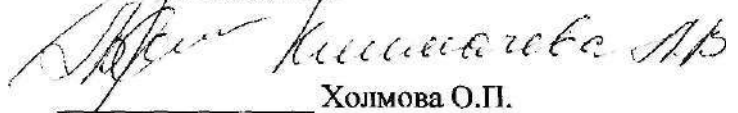
«01» января 2011

Мы, нижеподписавшиеся, ООО «КАЛГАН-С», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Саенко Т.А., действующего на основании Устава, с одной стороны и Товарищество Собственников Жилья «Герцена-1», именуемое в дальнейшем ЗАКАЗЧИК, в лице председателя Холмовой О.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором об оказании услуг № 20 от 01 января 2011г., «ИСПОЛНИТЕЛЬ» передал, а «ЗАКАЗЧИК» принял во временное владение и пользование контейнер в количестве 1(одна) шт. для складирования бытовых отходов объемом 1,1м3 балансовой стоимостью 5575,50(Пять тысяч пятьсот семьдесят пять руб.50коп.) в т.ч. НДС

ИСПОЛНИТЕЛЬ

 Саенко Т.А.

ЗАКАЗЧИК

 Холмова О.П.





М.П.